



COMUNE DI STIMIGLIANO

Provincia di Rieti

Piazza Roma n.6 02048 Stimigliano

Partita iva e codice fiscale 00094130572

TEL 0765 576038 FAX 0765 576078

Pec. com.stim@pec.it

AVVISO PUBBLICO RELATIVO ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN GESTIONE ED USO DELL'IMPIANTO SPORTIVO "CAMPETTO SPORTIVO VIA SAN MICHELE "

Visto l'art. 6 commi 2 e 3 del D. Lgs. 38/2021 "Attuazione dell'articolo 7 della legge 8 agosto 2019, n. 86, recante misure in materia di riordino e riforma delle norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi e della normativa in materia di ammodernamento o costruzione di impianti sportivi";

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n.48 del 04/06/2025 – immediatamente eseguibile;

Richiamata il Regolamento approvato con delibera n.19 del 28/09/2009 APPROVAZIONE REGOLAMENTO DISCIPLINA IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI ;

SI RENDE NOTO CHE il Comune di Stimigliano intende acquisire manifestazioni di interesse per l'affidamento in gestione ed uso dell'impianto sportivo comunale "CAMPETTO SPORTIVO VIA SAN MICHELE", sito in via SAN MICHELE.

ART. 1 – AMMINISTRAZIONE CONCEDENTE: Comune di Stimigliano, con sede in Piazza Roma, 6, 02048 Stimigliano RI– Recapito telefonico: 0765 576038 – pec: com.stim@pec.it sito web: <https://www.comune.stimigliano.ri.it> - Responsabile del Procedimento: Di Nardo Benedetta, – Servizi Affari Generali, e-mail: amministrativo@comune.stimigliano.ri.it

ART. 2 - FINALITA' DELL'AVVISO Trattasi di indagine esplorativa pubblica finalizzata ad accogliere la manifestazione di interesse da parte dei soggetti che intendano gestire l'impianto sportivo in oggetto secondo un modello gestionale teso a realizzare le seguenti finalità di interesse pubblico:

1. promuovere la pratica sportiva del calcio, con finalità prevalentemente agonistiche ma anche ludico-motorie ricreative-educative;
2. valorizzare l'associazionismo sportivo espressione del territorio e che da anni opera nel settore sportivo, senza finalità di lucro;
3. realizzare, in applicazione del principio di sussidiarietà delineato dall'art. 118 della Costituzione, una gestione dei servizi a valenza sociale, con la collaborazione di soggetti utilizzatori;
4. ottenere una conduzione efficace ed efficiente dell'impianto,
6. salvaguardare il patrimonio dell'impianto sportivo;

7. concorrere alla realizzazione sul territorio di attività di coordinamento e connessione fra i progetti del Comune e le attività di altre associazioni;

8. massima fruibilità dell'impianto da parte di associazioni e società sportive, di federazioni ed enti di promozione sportiva e di scuole, per la pratica di attività sportivo-ricreative-sociali.

ART. 3 – OGGETTO DELLA CONCESSIONE E CONDIZIONI Oggetto dell'avviso è la concessione in gestione ed uso, per la durata di anni uno, rinnovabili eventualmente per un ulteriore anno, dell'impianto sportivo "campo sportivo San Michele",

La concessione sarà regolata da apposito Accordo.

Tra gli oneri a carico del concessionario previsti nella convenzione, si indicano principalmente e non esaustivamente:

1. sorveglianza, custodia, pulizia;
2. manutenzione ordinaria dell'impianto e delle attrezzature sportive;
3. conduzione dell'impianto mediante l'impiego di idoneo personale;
4. divieto di realizzare opere non autorizzate;
5. riserva di 3 giornate annue, ovvero 6 mezze giornate annue, di uso gratuito dell'impianto direttamente al Comune .
6. costituzione di polizza assicurativa per danni e responsabilità civile;
7. assolvimento degli adempimenti di sicurezza e igiene sul lavoro (D.Lgs. 81/2008); 8. oneri relativi alle utenze.

ART 4 - RAPPORTI ECONOMICI A fronte della necessità di conseguire l'equilibrio economico-finanziario nella gestione dell'impianto sportivo non si pone in carico al concessionario alcun canone di gestione, tenuto conto peraltro che non si prevede un contributo specifico a sostegno della gestione.

ART. 5 – SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE Sono ammessi a partecipare le società ed associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali in possesso dei seguenti requisiti:

a) (per le società/associazioni sportive dilettantistiche)

b) (per le società/associazioni sportive dilettantistiche) essere iscritte al Registro Nazionale delle Attività sportive dilettantistiche e affiliate alle Federazioni Sportive Nazionali, alle Discipline Sportive Associate o agli Enti di promozione Sportiva;

c) svolgere e/o promuovere in modo non occasionale la disciplina sportiva del calcio; d) non avere scopo di lucro e garantire la democraticità degli organi sociali, in base allo Statuto e/o atto costitutivo; e) essere in possesso dei requisiti per contrarre con la Pubblica Amministrazione di cui all'art. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 – ove compatibili – e di eventuali altre cause ostative in base alle disposizioni vigenti; f) non aver avuto diffide da parte del Comune di Vo' per gravi violazioni in qualità di concessionario di gestione di impianti sportivi comunali.

ART. 6 – DOCUMENTAZIONE RELATIVE ALLA PROCEDURA

Si allega al presente Avviso la seguente documentazione:

- modulo per la manifestazione di interesse;

ART. 7 - MODALITA' E TERMINI PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono far pervenire al Comune di Stimigliano apposita manifestazione di interesse redatta secondo il modulo allegato al presente avviso, da trasmettere via PEC all'indirizzo: com.stim@pec.it, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 06/07/2025.

Nell'oggetto deve essere riportata la dicitura "Manifestazione d'interesse per l'affidamento in gestione del Campetto Sportivo San Michele".

La dichiarazione – a pena di esclusione - dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto/i candidato/i mediante firma digitale oppure con firma autografa apposta sulla copia cartacea della manifestazione di interesse che deve essere scansionata e allegata alla pec. In tal caso alla manifestazione d'interesse dovrà essere allegata fotocopia di un valido documento d'identità del/i sottoscrittore/i.

Saranno escluse le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine perentorio indicato nel presente avviso, o prive della firma del legale rappresentante del soggetto proponente singolo o dei soggetti componenti il raggruppamento non ancora costituito o – in caso di firma non digitale – non accompagnate dal documento di identità del sottoscrittore.

ART. 8 – PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO Qualora pervenissero più manifestazioni di interesse qualificate, si procederà ad affidamento a favore del concorrente che conseguirà il punteggio totale più elevato come di seguito indicato. La Commissione valuterà le offerte gestionali pervenute sulla base dei seguenti elementi:

A PROGETTO DI PROMOZIONE DELL'ATTIVITÀ SPORTIVA

Punteggio massimo 20

A.1 Ore settimanali di apertura dell'impianto in favore della cittadinanza, iniziative e/o manifestazioni sportive in favore della cittadinanza, iniziative e/o manifestazioni sportive in favore dell'integrazione e inclusione sociale, attivazione di reti e forme di collaborazione con altre associazioni, per lo sviluppo di progetti di rilevanza sportiva	10
A.2 Modalità di concessione degli spazi che garantisca imparzialità nel permettere l'utilizzo dell'impianto alle società e	

associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, associazioni di discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, e privati cittadini che ne facciano richiesta all'affidatario ed eventuale prezzo per l'uso di organizzazione di eventi da parte di terzi	10
--	----

B VALORI QUALITATIVI

Punteggio massimo 100

Esperienza gestionale in genere, nell'attività relativa alla disciplina sportiva inerente l'impianto da assegnare e la natura dilettantistica e volontaria del soggetto	50
Radicamento sul territorio in cui è situato l'impianto	30
Compatibilità dell'attività sportiva esercitata con quella praticabile nell'impianto e organizzazione di attività sportiva a favore dei giovani	20

C PROGETTO DI PROMOZIONE DI EVENTUALI ALTRE ATTIVITÀ

Punteggio massimo 20

Altre eventuali attività ricreative e sociali d'interesse pubblico, praticabili negli impianti, compatibili con il normale uso degli impianti sportivi	20

TOTALE PUNTEGGIO MASSIMO . L'attribuzione dei punteggi relativi agli elementi di valutazione verrà effettuata dalla Commissione rispetto ad ogni offerta, sulla base degli elementi valutativi desumibili dalla documentazione prodotta dai concorrenti e nel rispetto dei criteri sopra evidenziati.

Pertanto, relativamente a ciascuna singola offerta, il punteggio complessivo sarà calcolato quale somma dei punteggi ottenuti da ciascun criterio.

ART. 9 – DISPOSIZIONI FINALI La partecipazione alla procedura in oggetto comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le condizioni e le clausole contenute nella documentazione relativa. Il Comune si riserva la facoltà di sospendere, annullare o di non procedere all'aggiudicazione, oppure di non stipulare il contratto, per motivi di interesse pubblico, oppure di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto della presente procedura, senza che i soggetti partecipanti possano richiedere indennità o risarcimenti di sorta. Il presente Avviso non costituisce proposta contrattuale e non è vincolante per il Comune che si riserva di interrompere il procedimento avviato, per motivi di sua esclusiva competenza, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese inerenti e conseguenti al relativo affidamento.

INFORMAZIONI: è possibile chiedere ulteriori informazioni presso i Affari Generali al numero [0765 576038](tel:0765576038), ovvero per mezzo e-mail : amministrativo@comune.stimigliano.ri.it

Il Responsabile

Di Nardo Benedetta